



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNE D'ONCY-SUR-ÉCOLE

Séance du lundi 08 avril 2024

Date de la convocation: 29/03/2024

<b>Membres en exercice :</b> 15	<i>L'an deux mille vingt-quatre et le huit avril l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Bruno DELECOUR,</i>
<b>Présents :</b> 11	<b>Présents :</b> Bruno DELECOUR, Eric BERNARD, Patrick BOUCHER, Alain CARRE-DESODIN, Christophe COUDER, Sophie GELBARD, Sébastien MONET, Jacques NORMAND, Agnès PRZYSZLAK, Isabelle RICHARD, Annie VIZET
<b>Votants :</b> 13	
<b>Pour :</b> 13	
<b>Contre :</b> 0	<b>Représentés :</b> Marie-Thérèse BOSSELUT par Sophie GELBARD, Sophie LAZOVITCH par Christophe COUDER
<b>Abstention :</b> 0	<b>Excusés :</b> Patricia GALVAING
<b>Refus de voter :</b> 0	<b>Absents :</b> François ROUSSEAU
<b>Secrétaire de séance :</b>	Patrick BOUCHER

**DEL\_2024\_006**

**Fixation des taux d'imposition pour 2024**

Vu le code général des collectivités territoriales, et notamment son article L 2121-29,

Vu l'article 16 de la loi n° 2019-1479 de finances pour 2020 lequel prévoit la suppression progressive de la taxe d'habitation sur les résidences principales,

Vu le code général des impôts, et notamment l'article 1636 B *sexies*,

Considérant la communication de l'état 1259 par la Direction Départementale des Finances Publiques de l'Essonne - pôle fiscalité directe locale - pour l'année 2024,

Considérant l'adoption par la Communauté de Commune des Deux Vallées le 23 juin 2015 de la fiscalisation professionnelle unique,

Monsieur le Maire rappelle que par délibération DEL\_2022\_008 du 07 avril 2022, le conseil municipal avait fixé les taux des impôts à :

	<b>Base 2023</b>	<b>Taux</b>	<b>Recettes</b>
Taxe Fonc. Bati	1 734 600	28,44	493 320
Taxe Fonc. non Bati	27 224	62,93	17 132
Taxe d'habitation	294 439	15,35	45 196

A partir de 2023, le taux de TH sur les résidences secondaires et autres locaux meublés non affectés à l'habitation principale peut à nouveau être voté et modulé par les collectivités locales en référence à l'article 1636 B *sexies* du CGI.

AGEDI Dépôt PREFECTURE DE EVRY
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 09/04/2024 091-219104635-20240408-DEL_2024_006-DE

Considérant que Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de maintenir les taux des taxes directes locales comme suit :

	<b>Base prévisionnelles 2023</b>	<b>Taux</b>	<b>Recettes</b>
Taxe Fonc. Bati	1 809 000	28,44	514 480
Taxe Fonc. non Bati	27 900	62,93	17 557
Taxe d'habitation	287 300	15,35	44 101

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré et à l'unanimité,**

**Adopte** les taux de fiscalité directe comme ci-dessus

**Charge** Monsieur le Maire de notifier cette décision aux services préfectoraux

Le Maire,  
Bruno DELECOUR



AGEDI Dépôt PREFECTURE DE EVRY
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 09/04/2024 091-219104635-20240408-DEL_2024_006-DE

**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024**

**I – RESSOURCES FISCALES DONT LE TAUX DOIT ÊTRE VOTÉ EN 2024**

Taxes	Bases d'imposition effectives 2023 1	Taux de référence 2024 2	Taux plafonds 2024 3	Bases d'imposition prévisionnelles 2024 4	Produits référence (col. 4 x col. 2) 2024 5	Taux votés 2024 6	Produits attendus (col. 4 x col. 6) 2024 7
Taxe foncière bâtie (TFB)	1 734 600	28,44	95,43	1 809 000	514 480	28,44	514 480
Taxe foncière non bâties (TFNB)	27 224	62,93	170,22	27 900	17 557	62,93	17 557
Taxe d'habitation (TH)	294 439	15,35	58,93	287 300	44 101	15,35	44 101
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>		
				Total	576 138		

Taxe	Bases d'imposition effectives 2023	Taux de référence de TH 2024	Taux de majoration 2023	Bases d'imposition prévisionnelles 2024	Produit référence (col.4 x col.2 x col.3) 2024	Taux de majoration voté 2024	Produit attendu (col. 4 x col. 6 x taux TH voté 2024)
Majoration de taxe d'habitation (MTHS)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>	

Aide au calcul des taux par variation proportionnelle : il n'est pas nécessaire de remplir cette rubrique en cas de reconduction des taux de référence ou de variation différenciée.

Taxes	Calcul du coefficient de variation proportionnelle (6 décimales) 8	9	Taux proportionnels (col. 2 x col. 9) 10	Si l'un des taux déterminés de manière proportionnelle excède le taux plafond indiqué en colonne 3, une variation différenciée doit obligatoirement être votée.	Si la diminution sans lien des taux a été décidée en 2024, cochez la case <input type="checkbox"/>
Taxe foncière bâties (TFB)	Produit total souhaité <b>576 138</b>	=	28,44		
Taxe foncière non bâties (TFNB)			62,93		
Taxe d'habitation (TH)			15,35		
Cotisation foncière des entreprises (CFE)					
	Produit total de référence (total colonne 5)				

**II – RESSOURCES FISCALES INDÉPENDANTES DES TAUX VOTÉS EN 2024**

TVA	IFER / PYLÔNES	TASCOM	TAFNB	Allocations compensatrices	DCRTP	FNGIR	Effet du coefficient correcteur	Total 11
	0			1 713	0	- 137 586	105 715	-30 158

**III – TOTALISATION DES RESSOURCES FISCALES PRÉVISIONNELLES POUR 2024**

Produits attendus des ressources à taux votés (col. 7)	Produits attendus des ressources indépendantes des taux votés (col. 11)	=	Total prévisionnel au titre de la fiscalité directe locale 2024
576 138	30 158		545 980

Date de réception de l'AR: 09/04/2024  
 091-219104635-20240408-DEL\_2024\_006-DE

À EVRY

Le 11 MARS 2024

Pour la Direction des Finances publiques,  
 LAURENT FOURQUET  
 DIRECTEUR DEP. DES FINANCES

Le

Pour la Préfecture,

Le 08 avril 2024

Pour la Commune,



**ÉTAT DE NOTIFICATION DES PRODUITS PRÉVISIONNELS ET DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2024**

**IV – INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES**

**1. DÉTAIL DES ALLOCATIONS COMPENSATRICES ET DOTATIONS**

**Taxe foncière bâtie :**

a. Personnes de condition modeste	<b>403</b>
b. Baux à réhabilitation, QPPV, Mayotte	<b>0</b>
c. Locaux industriels	<b>0</b>
d. Logements sociaux : exo de longue durée	<b>0</b>

**Taxe foncière non bâtie**

**Taxe d'habitation :** **1 310**

a. Dotation pour perte de THLV	
b. Mayotte	>>>

**Cotisation foncière des entreprises :**

a. Exonérations en zone d'aménagement. du territoire	>>>
b. Base minimum	
c. Locaux industriels	
d. Autres allocations	

**2. BASES EXONÉRÉES**

**Taxe foncière bâtie :**

a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	<b>42 605</b>

**Taxe foncière non bâtie :**

a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi (terres agricoles)	<b>3 204</b>
c. Par la loi (autres)	

**Cotisation foncière des entreprises**

a. Par le conseil municipal	
b. Par la loi	

**3. BASES DE TAXE D'HABITATION**

a. Résidences secondaires et assimilées	<b>287 300</b>
b. Logements vacants soumis à la THLV	>>>
c. Bases dégrévées hors locaux vacants	<b>17 922</b>
d. Bases dégrévées locaux vacants	
e. Bases dégrévées majo THS	

**4. PRODUITS PRÉVISIONNELS IFER ET PYLÔNES**

a. Éoliennes et hydroliennes	
b. Centrales électriques	
c. Centrales photovoltaïques	
d. Centrales hydrauliques	
e. Centrales géothermiques	
f. Transformateurs électriques	
g. Stations radioélectriques	
h. Installations gazières et autres	
i. Taxe sur les pylônes	

**5. RÉFORMES FISCALES**

a. TVA prév. (compensation TH)	>>>
b. TVA prév. (comp. CVAE)	<b>0</b>
c. Coefficient correcteur	<b>1,205479</b>
d. Taux FB commune 2020	<b>12,07</b>
e. Taux FB département 2020	<b>16,37</b>

**6. ÉLÉMENTS UTILES AU VOTE DES TAUX**

**6.1. TAUX PLAFONDS**

Taxes	Taux moyens communaux de 2023 au niveau :		Taux plafonds de 2024	Taux des EPCI de 2023	Taux plafonds communaux à ne pas dépasser pour 2024 (col. 13 - col. 14)
	national 11	départemental 12			
Taxe foncière bâtie (TFB)	<b>39,42</b>	<b>39,14</b>	<b>98,55</b>	<b>3,12000</b>	<b>95,43</b>
Taxe foncière non bâties (TFNB)	<b>50,82</b>	<b>69,53</b>	<b>173,83</b>	<b>3,61000</b>	<b>170,22</b>
Taxe d'habitation (TH)	<b>24,45</b>	<b>24,69</b>	<b>61,73</b>	<b>2,80000</b>	<b>58,93</b>
Cotisation foncière des entreprises (CFE)	>>>	>>>	>>>	>>>	>>>

**6.4. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE CFE**

**Taux moyens pondérés des taxes foncières de 2023 au niveau :**

a. National	>>>
b. Communal	>>>

**Taux maximum :**

a. Taux communal majoré à ne pas dépasser	>>>
b. Taux maximum de la majoration spéciale	>>>

**6.2. DIMINUTION SANS LIEN : année antérieure à 2024 au titre de laquelle...**

a. ...la diminution sans lien a été appliquée	>>>
b. ...les taux précédemment diminués sans lien ont été augmentés	>>>

**6.3. MAJORATION SPÉCIALE DU TAUX DE TH**

a. Tx moy.75% départemental	<b>12,98</b>
b. Taux maximum de la majo	>>>

**Taux de CFE perçue en 2023 par la communauté d'agglomération, la communauté urbaine ou de communes ayant opté pour la fiscalité professionnelle unique**

	<b>23,87</b>
--	--------------

AGEDI  
 Contrôle de légalité  
 Dépôt PREFECTURE DE EVRY  
 Date de réception de l'AR: 09/04/2024  
 091-219104635-20240408-DEL\_2024\_006-DE



RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
DÉPARTEMENT DE L'ESSONNE  
COMMUNE D'ONCY-SUR-ÉCOLE

Séance du lundi 08 avril 2024

Date de la convocation: 29/03/2024

<b>Membres en exercice :</b>	
15	
<b>Présents :</b>	<i>L'an deux mille vingt-quatre et le huit avril l'assemblée régulièrement convoquée, s'est réunie sous la présidence de Bruno DELECOUR,</i>
11	<b><u>Présents :</u></b>
<b>Votants :</b>	Bruno DELECOUR, Eric BERNARD, Patrick BOUCHER, Alain
13	CARRE-DESODIN, Christophe COUDER, Sophie GELBARD, Sébastien
<b>Pour :</b>	MONET, Jacques NORMAND, Agnès PRZYSZLAK, Isabelle RICHARD, Annie
13	VIZET
<b>Contre :</b>	<b><u>Représentés :</u></b>
0	Marie-Thérèse BOSSELUT par Sophie GELBARD, Sophie LAZOVITCH par
<b>Abstention :</b>	Christophe COUDER
0	<b><u>Excusés :</u></b>
<b>Refus de voter :</b>	Patricia GALVAING
0	<b><u>Absents :</u></b>
	François ROUSSEAU
<b>Secrétaire de séance :</b>	Patrick BOUCHER

DEL\_2024\_007

### Approbation du budget primitif 2024

Il est demandé au conseil municipal de se prononcer sur le budget primitif 2024 arrêté lors de la réunion de la commission des finances réunie le 15 mars 2023 à 18 heures, comme suit :

Dépenses et recettes de fonctionnement : 1 695 866,83 €

Dépenses et recettes d'investissement : 578 300,22 €

Répartis comme suit :

AGEDI Dépôt PREFECTURE DE EVRY
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 09/04/2024 091-219104635-20240408-DEL_2024_007-DE

FONCTIONNEMENT				INVESTISSEMENT			
DEPENSES		RECETTES		DEPENSES		RECETTES	
011	964 326,51	013	3 643,58	010		010	
012	337 680,00	70	75 524,11			13	190 647,31
014	169 586,00	73	838 132,00			16	
65	74 584,00	74	38 677,00	20	15 862,40	20	
		75	5 080,00	204		204	
				21	167 654,21	21	
				22		22	
				23	361 219,83	23	
Courrant	1 546 176,51		961 056,69		544 736,44		190 647,31
66	2 301,79	76		481		481	
67	4 000,00	77	214,50	10		10	50 426,00
68		78		16	29 079,91	1068	193 838,38
022				18		138	
				26		18	
				27		26	
				020		27	
						024	
Réel	1 552 478,30		961 271,19		573 816,35		434 911,69
023	132 985,70					021	132 985,70
042	10 402,83	042	2 981,93	040	2 981,93	040	10 402,83
043		043		041		041	
Ordre	143 388,53		2 981,93		2 981,93		143 388,53
Total	1 695 866,83		964 253,12		576 798,28		578 300,22
002		002	731 613,71	001	1 501,94	001	
dont RAR		dont RAR		dont RAR	192 336,44	dont RAR	

Le Conseil Municipal,

Vu l'avis de la commission des finances réunie le 15 mars 2023 à 18 heures,

Vu le projet de budget primitif,

Après en avoir délibéré,

Approuve le budget primitif 2024 arrêté au chapitre tant pour la section de fonctionnement que pour la section d'investissement, comme ci-dessus.

Le Maire,  
Bruno DELECOUR



AGEDI Dépôt PREFECTURE DE EVRY
Contrôle de légalité Date de réception de l'AR: 09/04/2024 091-219104635-20240408-DEL_2024_007-DE